

Setkání lídrů developmentu 2026/H2

Nový stavební zákon.
Nové radnice. Nová
etapa výstavby.

Úterý 13. října 2026 od 9.30 hod. | Česká národní banka | Praha

CEEC Research a společnost Central Group, největší rezidenční stavitel v České republice, Vás zvou na vrcholové setkání lídrů českého developmentu, investorů, bankovního sektoru a veřejné správy.

Rezidenční trh stojí na zásadní křižovatce. Česká republika získává nový stavební zákon, města a obce nové politické vedení a investoři i domácnosti čelí novým podmínkám financování bydlení.

Dokáže novela stavebního zákona skutečně urychlit výstavbu? Budou nově zvolené samosprávy podporovat rozvoj bydlení? Jak se promění hypoteční trh po rozhodnutích České národní banky? A kdo ponese hlavní odpovědnost za dostupnost bydlení v příštích letech?

Setkání lídrů developmentu 2026/H2

Úterý 13. října 2026 od 9.30 hod. | Česká národní banka | Praha

Vrcholové setkání lídrů českého developmentu, na kterém nemůžete chybět.
Registrujte se hned na www.ceec.eu nebo na konference@ceec.eu

Program:

Změna programu vyhrazena.

08:30-09:30	Registrace hostů a networking Příchod účastníků, ranní občerstvení, neformální setkání developerů, investorů, bank, zástupců veřejné správy a partnerů konference.
09:30-09:35	Slavnostní zahájení konference Úvod do hlavních témat konference
09:35-09:45	Aktuální vývoj developerského a rezidenčního trhu v ČR - Vývoj cen nemovitostí • Očekávání developerských společností - Nabídka a poptávka na trhu bydlení • Vývoj investiční aktivity
09:45-10:00	Hypoteční trh po rozhodnutích ČNB, financování bydlení v nových podmínkách - Vývoj hypotečních sazeb • Dostupnost financování - Investiční a vlastnické bydlení • Očekávání bankovního sektoru
10:00-10:20	Rezidenční development v roce 2027 - Jak rychle dokážeme stavět? - Nové projekty a investice • Povolovací procesy - Náklady na výstavbu • Praha versus regiony
10:20-10:40	Nájemní bydlení jako součást řešení bytové krize - Institucionální nájemní bydlení • Build-to-Rent projekty - Zkušenosti z českého trhu • Role soukromého kapitálu
10:40-11:50	Hlavní strategická diskuse. Nový stavební zákon. Nové radnice. Nová etapa výstavby. - Novela stavebního zákona v praxi • Zrychlení povolovacích procesů - Role měst a obcí po komunálních volbách • Financování dostupného bydlení - Spolupráce veřejného a soukromého sektoru • Jak dostat na trh více bytů
11:50-12:00	Závěrečné shrnutí - Bude rok 2027 rokem stavebního restartu? Shrnutí hlavních závěrů konference a výhled dalšího vývoje českého rezidenčního trhu.
12:00-14:00	Networking lunch Neformální setkání účastníků, prostor pro obchodní jednání a navázání nových kontaktů.

Srdečně Vás zvou:



**Michal
VACEK**
ředitel společnosti,
CEEC Research, s.r.o.



**Dušan
KUNOVSKÝ**
zakladatel a generální ředitel
CENTRAL GROUP a.s.