

IDEOVÁ SNÍDANĚ O INVESTIČNÍM ROZVOJI MĚST A OBCÍ

Dostupné bydlení: Konečně příležitost
pro obce začít stavět nájemní bydlení?

9. září 2024 od 10.00
Centrum architektury a městského plánování
Vyšehradská 51, Praha 2

Česko je na prahu éry podpory dostupného bydlení. Stát připravuje programy pro výstavbu nájemních bytů a revitalizací obecních bytů. Připraveny budou miliardy. Do výstavby chce pustit i soukromé investory a zároveň i motivovat obce k větší aktivitě.

Jak jsou karty rozdané? Bude ze strany obcí zájem? Budou mít zájem spolupracovat s developerem, a je pro ně nastavený model dotačního programu, který spustí MMR na podzim, zajímavý? Rozjedou se převody stavebních pozemků pro bytovou výstavbu ze státu na obce?

To všechno se dozvíte diskusním setkání ve formě kulatého stolu pořádaném CEEC Research. Na téma dostupného bydlení se podíváme očima všech aktérů – státu, obcí, investorů a developerů i ekonomů a dodavatelů možných řešení dostupného bydlení. Unikátní je, že se všichni snad poprvé posadí k jednomu stolu!

Program



Panel I 10.00–10.50

Představení programu dostupné bydlení

- Představení programu na podporu výstavby nájemních bytů
- Opravy bytů, výstavba nových nebo nákup? Modelové příklady podporovaných možností
- Co na to obce? Jaké mají s nájemním bydlením zkušenosti a plány?
- Ekonomická realita: Jak vypadá trh s nájemním bydlením?

10.50–11.10 Coffee break

Pozvání hosté panelu dostupného bydlení:

RYŠÁVKA Daniel

ředitel Státního fondu podpory investic

HAVRÁNEK Jiří

předseda Podvýboru pro bytovou politiku a výstavbu, Poslanecká sněmovna PČR

ŠPOTÁK Rudolf

hejtman Plzeňského kraje

NEPIL Radomír

místostarosta Prahy 8

KŘEČEK Štěpán

hlavní ekonom BH Securities



Ideová snídaně o investičním
rozvoji měst a obcí

Program



Panel II 11.10–12.10

Jak stavět nájemní bydlení rychle, levně a efektivně

- Ekonomické parametry programu pohledem developera
- Možnosti výstavby nájemního bydlení, technologie a materiály
- Modelové příklady jednotlivých řešení
- Dostupné bydlení pohledem architekta: Jaké jsou zkušenosti z domova a ze zahraničí

Řečníci:

RYŠÁVKA Daniel

ředitel Státního fondu podpory investic

KUNOVSKÝ Dušan

předseda představenstva, Central Group

JEŘÁBEK Kamil

generální ředitel, Wienerberger

VONDRÁK Tomáš

člen správní rady, AUKLAN

ŠILLER David

obchodní ředitel, WOOD SYSTEM

HOLNA Jan

CEO a partner, DAM architekt



Ideová snídaně o investičním
rozvoji měst a obcí



Srdečně Vás zve



Michal Vacek

ředitel společnosti
CEEC Research, s.r.o.

www.ceec.eu