**Objem tendrů na stavební zakázky vzrostl o 14,1%, z minulého roku ale stále až třetina výběrových řízení není dokončena**

**Praha 26. března – Celkem 410 výběrových řízení na stavební zakázky vypsali veřejní investoři v prvních dvou měsících letošního roku. Celková částka, kterou plánují státní investoři za stavební práce utratit, je o 14,1 procenta vyšší než před rokem (17,6 miliardy). Z loňského roku ale stále zůstávají nedokončená výběrová řízení v hodnotě 46,3 mld. Kč, což je třetina objemu (34 %) všech výběrových řízení vyhlášených v roce 2014. Vyplývá to z nejnovější analýzy zpracované analytickou společností CEEC Research na základě dat uveřejněných na konci února 2015 ve Věstníku veřejných zakázek.**

Avizovaná proinvestiční politika současné vlády se začíná projevovat na výsledcích vypsaných výběrových řízení. Veřejné instituce vypsaly v prvních dvou měsících roku 2015 stavební zakázky za 17,6 miliardy korun. To představuje meziroční nárůst o 14,1 procenta. Ve Věstníku veřejných zakázek našly společnosti celkem 410 soutěží, což však z pohledu počtu zakázek představuje drobný pokles (o 3,3 %). *„Výhled na další měsíce ukazuje na růst objemu veřejných stavebních zakázek. Ředitelé stavebních firem tato očekávání potvrzují, a proto i mírně nadpoloviční většina velkých firem již plánuje nabírat nové zaměstnance v průběhu roku, aby byla schopna tuto budoucí poptávku uspokojit,*“ uvádí ***Jiří Vacek, ředitel analytické společnosti CEEC Research.*** *„Je potěšitelné, že díky proinvestiční politice současné vlády roste naše ekonomika prakticky ve všech základních atributech. V prvních měsících roku 2015 registrujeme nebývalý zájem investorů napříč všemi sektory. Za velmi důležitý proto považuji restart stavební výroby. V lednu jsme zaznamenali její meziroční růst o téměř šest procent, rostlo pozemní i inženýrské stavitelství, očekáváme růst bytové výstavby a nové pracovní příležitosti v tomto sektoru. Právě veřejné zakázky představují jeden z klíčových zdrojů oživení našeho stavebnictví,"* komentuje vývoj ***Jiří Koliba, náměstek pro stavebnictví ministra průmyslu a obchodu.***

**Meziroční změny oznámení o zakázce v letech 2014 až 2015**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Stavební zakázky | | Meziroční změna v % | | | |
| Počet | | Hodnota | |
| 2014 | 1. čtvrtletí | 🡅 | +50,4 | 🡅 | +39,2 |
| 2. čtvrtletí | 🡅 | +30,5 | 🡅 | +21,5 |
| 3. čtvrtletí | 🡅 | +25,6 | 🡅 | +43,5 |
| 4. čtvrtletí | **🡇** | -21,4 | **🡇** | -39,9 |
| **Rok** | 🡅 | +18,2 | 🡅 | +6,7 |
| 2015 | **Leden až únor** | **🡇** | -3,3 | 🡅 | +14,1 |

Zdroj: Věstník veřejných zakázek, výpočty CEEC Research

V analyzovaném období leden–únor 2015 se státu podařilo vybrat dodavatele na práce za 9,8 miliardy korun. V prvních dvou měsících letošního roku ve srovnání se stejným obdobím minulého roku dokončili veřejní investoři o 11,6 procenta více výběrových řízení. Finanční hodnota je sice v porovnání s minulým rokem téměř o pětinu nižší (18,7 procenta), ale tento pokles hodnoty způsobila zejména jedna velká zakázka statní (společnosti ČEPS z února 2014 za 2,2, miliardy korun), která byla zadána jako dvouletá. Pokud bychom tuto zakázku modelově z analýzy vyloučili, dostaneme se za leden až únor 2015 zhruba na úroveň minulého roku. *„Růst táhnou především inženýrské stavby (komunikace, železnice, atd.), což je samozřejmě dobrá zpráva po létech „vyhladovění“, ale zároveň to znamená, že pozemní stavitelství stále stagnuje. Výběry jsou realizovány především s parametrem nejnižší ceny, přestože jsou dostatečně známé neblahé důsledky tohoto systému výběru,“* upozorňuje ***Ivo Kovalík, ředitel společnosti Arch.Design, s.r.o.*** Aktuální výhodu inženýrského stavitelství potvrzuje také ***Zdeněk Pokorný, předseda představenstva VCES, a. s.:*** *„Výsledky prvních dvou měsíců letošního roku z pohledu objemu vypsaných veřejných stavebních zakázek potvrzují mírný optimismus, který si stavebnictví nese z loňského roku. Ve výhodnější pozici jsou projekty dopravních staveb; objem veřejných zakázek v oblasti pozemních staveb a vodohospodářských projektů si na znovunastartování svého růstu ještě musí počkat. Rezervy stále přetrvávají v uzavírání výběrových řízení. Pokud by se podařilo uzavřít všechny v loňském roce vypsané tendry (třetina tendrů vypsaných v roce 2014 není doposud uzavřena), dostalo by české stavebnictví další, tolik potřebný impuls k růstu.“ „Rostoucí objem zakázek je jistě příjemný. Velikou škodou je, že nás šestileté „hubené“ období připravilo o část kvalitních pracovníků, které nyní budeme postrádat,“* doplňuje ***Vladimír Steiner, provozní ředitel Schindler CZ.***

**Meziroční změny počtu oznámení o zadání zakázky v letech 2014 až 2015**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Stavební zakázky | | Meziroční změna v % | | | |
| celkem | | při zachování původních limitů | |
| 2014 | 1. čtvrtletí | 🡅 | +77,8 | 🡅 | +132,6 |
| 2. čtvrtletí | 🡇 | -1,2 | 🡅 | +74,9 |
| 3. čtvrtletí | 🡇 | -26,7 | 🡅 | +13,1 |
| 4. čtvrtletí | 🡇 | -22,2 | 🡇 | -4,2 |
| **Rok** | 🡇 | -9,8 | 🡅 | +34,3 |
| 2015 | **Leden až únor** | 🡅 | +11,6 | 🡅 | +15,5 |

Zdroj: Věstník veřejných zakázek, výpočty CEEC Research

Největší zakázku za 520 milionů korun, kterou ukončila v únoru 2015 Správa železniční a dopravní cesty na modernizaci traťového úseku Brno-Maloměřice – Brno-Židenice, získala stavební společnost Ridera Stavební a. s. Největší zakázku Ředitelství silnic a dálnic za 368 milionů na rozšíření silnice I/37 Pardubice –Trojice vyhrálo Sdružení firem M-SILNICE, EUROVIA a MADOS.

Výsledky vývoje veřejných zakázek z roku 2014 ukazují, že v loňském roce byly oznámeny zakázky v hodnotě celkem 133,8 mld. Kč, z čehož bylo později zadáno 70,3 mld. Kč (tedy 53 % z oznámených). Skutečná zadaná hodnota jich však byla jenom 59,9 mld. Kč, protože zadaná hodnota byla zatím o cca 15 % nižší než při oznámení. Z celkového objemu oznámených zakázek byly později zrušeny zakázky za 17,2 mld. Kč (tedy cca 13 % z oznámených). Po odečtení zadaných a zrušených zakázek zbývá v systému ještě 46,3 mld. Kč (tedy 34 %), které nebyly zatím zadány nebo zrušeny. *„Výběr nejlevnějšího dodavatele se investorům nevyplatí. Uspořené peníze zaplatí za následné opravy,“* vysvětluje ***Robert Mikeš, marketingový ředitel divize Weber, Saint-Gobain Construction Products CZ, a. s.*** To potvrzuje i ***Branislav Bačo, Business Manager Ruukki ČR a SR***: *„Více peněz bude stát veřejné investory také následný provoz. Naše materiály jsou sice dražší, ale dbáme na nejvyšší kvalitu. Následná energetická úspora se významně projeví na ceně provozu a návratnosti počáteční investice.“*

**Kontakt pro média:**

Alena Bradáčová  
PR & Communication Director  
CEEC Research  
E-mail: bradacova@ceec.eu  
Tel.: +420 777 299 790

***CEEC Research*** *je největší analytickou společností specializující se na stavebnictví, projektový a developerský sektor, strojírenství a oblast veřejných zakázek v zemích střední a východní Evropy. Byla založena v roce 2005 a od té doby bezplatně poskytuje studie o aktuálním stavu a očekávaném vývoji v těchto segmentech v deseti zemích střední a východní Evropy. Všechny studie a analýzy CEEC Research jsou založené výhradně na údajích získaných z pravidelných strukturovaných interview s klíčovými představiteli vybraných největších, středních i malých společností.*

***CEEC Research*** *navíc k pravidelným a bezplatným analýzám stavebního, projektového, developerského, strojírenského a veřejného sektoru také organizuje specializovaně zaměřené konference, kterých se účastní generální ředitelé nejvýznamnějších stavebních, developerských, projektových a strojírenských společností, prezidenti svazů, cechů a komor z těchto oblastí, aby diskutovali s nejvyššími představiteli státu vybraných zemí.*