**Stát ušetřil na zadaných stavebních zakázkách od počátku letošního roku 18,6 miliardy korun**

**Praha 24. září – Státní instituce vypíšou měsíčně zakázky na výstavbu a rekonstrukce v průměru za deset miliard korun. V červenci letošního roku však byla tato částka více než dvojnásobná. Za prvních sedm měsíců zadali veřejní investoři zakázky v hodnotě 70 mld. Kč a ušetřili dalších 18,6 mld. Kč díky slevám stavebních firem nebo změnám v připravovaných stavebních realizacích. Vyplývá to z nejnovější analýzy zpracované analytickou společností CEEC Research, Komorou administrátorů veřejných zakázek a společností NESS na základě dat uveřejněných na konci měsíce července 2014 ve Věstníku veřejných zakázek.**

Výběrových řízení na stavební práce přibývá. Od začátku letošního roku téměř neustále roste jejich počet i očekávaná hodnota. Soutěže zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek v červenci letošního roku mají dvojnásobnou hodnotu oproti průměru (počítáno mezi 1/2011-6/2014 – průměrná měsíční hodnota 10,3 miliardy korun). Státní instituce vypsaly výběrová řízení na 356 stavebních zakázek za 23,8 miliardy korun. To představuje pětinový nárůst počtu (o 21,5 procenta) a více než dvojnásobný nárůst objemu (o 210,4 procenta) oproti minulému roku. Na nadměrně pozitivním vývoji mají podíl i velké veřejné zakázky vypsané Ředitelstvím silnic a dálnic ČR. Jedná se, mimo jiné, o pětimiliardovou investici do dostavby dálnice D1 mezi Přerovem a Lipníkem nad Bečvou, více než osmi set milionovou investici do pěti kilometrů rychlostní silnice R4 u Skalky, a další dvě půlmiliardové zakázky na modernizaci D1 a zkapacitnění dalšího úseku silnice I/37 u Pardubic. *„Zahájení dalších významných veřejných zakázek chystá Ředitelství silnic a dálnic ČR na nejbližší období, za zmínku stojí zejména dvě dvoumiliardové stavby na dálnici D3 a v roce 2015 další stavby o celkovém objemu několik desítek miliard korun, například na rychlostní silnici R48, dálnici D11, a při modernizaci dálnice D1,“* doplňuje informace ***Tomáš Čížek, ředitel Úseku plánování a realizace staveb ŘSD.***

Prvních sedm měsíců letošního roku přineslo více než třetinový (o 35,1 procenta) nárůst oznámených (vypsaných) výběrových řízení (celkem dosud 2233 zakázek). V množství plánovaných peněz je tato bilance ještě zajímavější. Celková předpokládaná hodnota oznámení o zakázce v lednu až červenci 2014 činila 87,7 miliardy korun a byl zaznamenán její meziroční růst o více než polovinu (52,9 procenta).

Z této sedmiměsíční „úrody“ bylo však k realizaci firmám zatím zadáno jen 27 procent objemu zakázek. *„Tyto výsledky ukazují, že tempo zadávání veřejných zakázek a celý proces organizace výběrových řízení je stále příliš složitý a komplikovaný,“* uvádí ***Jiří Vacek, ředitel analytické společností CEEC Research.***

Skutečná vysoutěžená cena u stavebních zakázek zadaných v letošním roce byla o pětinu nižší (o 21 procent), než předpokládali investoři ve svých rozpočtech. Stát tak od počátku roku ušetřil 18,6 miliardy korun. *„Ve stavebnictví stále přetrvává převis kapacit nad poptávkou, proto jsou firmy ochotny tyto kapacity nabízet i s mimořádně nízkými cenami, jen aby své kapacity vytížily. Tento stav ale již nebude trvat dlouho a s růstem objemu zakázek a větším nasycením trhu dojde i k růstu cen stavebních prací. Například u železničních staveb je to již nyní vidět, naopak u silničních staveb je konkurence velice vyostřená,“* vysvětluje ***Jiří Vacek, ředitel analytické společnosti CEEC Research.*** Ve srovnání s celkovou bilancí všech veřejných zakázek je na tom stavebnictví oproti jiným oblastem zakázek podstatně hůře. Z naší nedávné analýzy totiž vyplývá, že průměrná sleva na všech zadaných veřejných zakázkách byla v roce 2014 jen 11 procent. U staveb je toto procento ale téměř až dvojnásobné.

Pokud bychom porovnali počty a objemy zadaných zakázek se stejným obdobím minulého roku a zachovali srovnatelné limity zakázek platné v roce 2013, uvidíme, že se daří realizovat více stavebních zakázek a zároveň roste i objem investic – peněžních prostředků. Meziroční růst počtu zadaných zakázek byl až 68,8 %. Jejich hodnota vzrostla o 45,4 procenta.

**Kontakt pro média:**

Alena Bradáčová
PR & Communication Director
CEEC Research
E-mail: bradacova@ceec.eu
Tel.: +420 777 299 790

***CEEC Research*** *je největší analytickou společností specializující se na stavebnictví v zemích střední a východní Evropy. Byla založena v roce 2005 a od té doby bezplatně poskytuje studie o aktuálním stavu a očekávaném vývoji stavebnictví v deseti zemích střední a východní Evropy. Všechny studie a analýzy CEEC Research jsou založeny výhradně na údajích získaných z pravidelných strukturovaných interview s klíčovými představiteli vybraných největších, středních i malých stavebních společností.*

***CEEC Research*** *navíc k pravidelným a bezplatným analýzám stavebnictví také organizuje Setkání lídrů českého stavebnictví, kterých se účastní generální ředitelé nejvýznamnějších stavebních, developerských a projektových společností, prezidenti svazů, cechů a komor z oblasti stavebnictví a rovněž i ministři a nejvyšší představitelé státu vybraných zemí.*